



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ БОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29 апреля 2021 года

№ 15

пос. Боровой

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Боровского сельского поселения и внесения изменений в них

В соответствии со статьями 8, 29.1, 29.2, 29.3, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Карелия от 02.11.2012 N 1644-ЗРК "О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия"

Администрация Боровского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Боровского сельского поселения и внесения изменений в них (прилагается).
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном бюллетене «Вестник муниципального образования «Боровское сельское поселение» и размещению на официальном сайте Боровского сельского поселения в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Боровского сельского поселения



Л.В. Мостайкина

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Боровского сельского поселения и внесения изменений в них

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Боровского сельского поселения и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьями 8, 29.1, 29.2, 29.3, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Карелия от 02.11.2012 N 1644-ЗРК "О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия".

1.2. Настоящий Порядок определяет цели и задачи, правила подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Боровского сельского поселения и внесения в них изменений.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования Боровского сельского поселения (далее - местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, иными объектами местного значения населения Боровского сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Боровского сельского поселения.

1.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Боровского сельского поселения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.5. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Боровского сельского поселения не могут превышать эти предельные значения.

1.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Боровского сельского поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов местного значения.

1.7. При отсутствии расчетных показателей для отдельных объектов следует руководствоваться Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Карелия, нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами Российской Федерации.

Раздел 2. Цели и задачи разработки местных нормативов

2.1. Местные нормативы разрабатываются в целях:

- организации управления градостроительной деятельностью в Боровском сельском поселении, установления требований к объектам градостроительного проектирования;
- обоснованного определения параметров развития территории Боровского сельского поселения при подготовке документов территориального планирования и внесения в них изменений;
- сохранения и улучшения условий жизнедеятельности населения Боровского сельского поселения при реализации решений, содержащихся в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории.

2.2. Местные нормативы применяются для решения задач по созданию условий для:

- преобразования пространственной организации Боровского сельского поселения, обеспечивающего современные стандарты организации территорий;
- планирования территории Боровского сельского поселения для размещения объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;
- обеспечения и доступности таких объектов для населения Боровского сельского поселения (включая маломобильные группы населения).

3. Состав местных нормативов

В состав местных нормативов входят:

- 1) основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения Боровского сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Боровского сельского поселения);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

4. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

4.1. Организацию работы по подготовке местных нормативов и внесению изменений в них осуществляет Администрация Боровского сельского поселения (далее - Администрация).

4.2. Разработка местных нормативов осуществляется специализированными научно-исследовательскими или проектными организациями, которые привлекаются Администрацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.3. Подготовка местных нормативов и внесение изменений в них осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Боровского сельского поселения;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Боровского сельского поселения;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц Боровского сельского поселения.

4.4. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для

официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

4.5. Местные нормативы и внесенные изменения в местные нормативы утверждаются решением Совета Боровского сельского поселения.

4.6. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

5. Внесение изменений в местные нормативы.

5.1. В случае если после утверждения местных нормативов вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иные требования, влияющие на показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, иными объектами местного значения населения Боровского сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, в местные нормативы вносятся соответствующие изменения.

5.2. Органы государственной власти и органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться с предложениями о внесении изменений в местные нормативы.

5.3. Предложения о внесении изменений в местные нормативы направляются в Администрацию.

5.4. В предложениях о внесении изменений в местные нормативы должны содержаться:

- сведения о действующих местных нормативах;
- описание задач, требующих комплексного решения, и результата, на достижение которого направлено внесение изменений в местные нормативы;
- сведения о расчетных показателях, которые предлагается включить в местные нормативы, либо изменить их.

5.5. Администрация в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы рассматривает поступившее предложение и подготавливает проект решения Боровского сельского поселения о внесении изменений в местные нормативы или отклоняет предложения о внесении изменений в местные нормативы с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителю.

5.6. Изменения в местные нормативы вносятся и утверждаются в порядке, установленном разделом 4 настоящего Порядка.